

OBEC STRUPČICE
Zastupitelstvo obce Strupčice

**VÝPIS PŘIJATÝCH USNESENÍ Z 50. ZASEDÁNÍ
ZASTUPITELSTVA OBCE STRUPČICE,
konaného dne 22. 08. 2022**

Zastupitelstvo obce Strupčice po projednání

vzalo na vědomí:

1. informaci o plnění usnesení a informaci o vyřízení dotazů a připomínek z předešlých zasedání zastupitelstva obce, jak jsou uvedeny v zápise z jednání zastupitelstva obce
2. informaci o probíhajících investičních akcích „Kostel Strupčice – oprava krovu a krytiny věží“ a „Oprava střechy hlavní lodi kostela sv. Václava ve Strupčicích“ ke dni 22. 08. 2022, financované obcí Strupčice
3. informaci o probíhající investiční akci „Obytná zóna K Rybníku II“ ke dni 22. 08. 2022, financované Ministerstvem financí ČR
4. informaci o probíhající investiční akci „Rekonstrukce objektu bývalých jatek na dům služeb, Strupčice čp. 20“ ke dni 22. 08. 2022, financované Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR
5. informaci o vypracované projektové dokumentaci společnosti PROKA, Michal Koblížek na investiční akci „Rekonstrukce místní komunikace Strupčice, místní část Okořín“ v Okoříně
6. informaci o vypracované projektové dokumentaci společnosti PROKA, Michal Koblížek na investiční akci „Chodník, propustky a přechod pro chodce“ ve Strupčicích (Okořínská ulice)
7. informaci o žádosti bezúplatného převodu části pozemku p. č. 838/1 v k. ú. Strupčice z majetku, který je ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, do majetku obce Strupčice
8. informaci o plánované kulturní akci Svatováclavská pouť a Slavnosti česneku ve Strupčicích dne 01. 10. 2022, v jejímž rámci bude předaná Cena obce Strupčice za rok 2022
9. připomínky a návrhy členů zastupitelstva a občanů přítomných na 50. zasedání ZO dne 22. 08. 2022, s tím, že způsob jejich vyřízení bude zveřejněn v přehledu souběžně s výpisem usnesení na úřední desce obce

přijalo tato usnesení:

50/2022 –

1. určuje

- 1.01 pořizovatelkou zápisu a navrhovatelkou usnesení paní Jiřinu Podmanickou, ověřovateli zápisu pana Josefa Pěnkavu a pana Ing. Ivana Pavliše

2. schvaluje

- 2.01 předložený program svého 50. zasedání beze změn a stanovuje diskusi ke každému bodu jednání zvlášť
- 2.02
 1. Podání žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací díla na odstranění ekologických škod „Výstavba školního hřiště a novostavba šaten pro ZŠ Strupčice (ID916)“
 2. Realizaci díla na odstranění ekologických škod „Výstavba školního hřiště a novostavba šaten pro ZŠ Strupčice (ID916)“ a závazky obce související s realizací díla:
 - a) obec Strupčice se zavazuje k součinnosti se zadavatelem a dodavatelem prací;
 - b) obec Strupčice se zavazuje dofinancovat realizaci díla v případě, že jeho část přesáhne rozsah uznatelných nákladů financovaných v rámci Programu řešení ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních hnědouhelných společností v Ústeckém a Karlovarském kraji;

- c) obec Strupčice se zavazuje k převzetí díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věci, podle § 505 občanského zákoníku, po jeho dokončení do svého vlastnictví;
- d) obec Strupčice se zavazuje vrátit poskytnuté úhrady nákladů na realizaci díla v případě, že dílo nebude z důvodu na straně obce realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu
- 2.03 doplnění projektové dokumentace „Oprava a energetické úspory bytového domu čp. 121 ve Strupčicích“ o „Změnu zdroje vytápění v bytovém domě čp. 121 ve Strupčicích“, zpracované firmou ARTENDR s.r.o., Velký Osek, v ceně 78 650 Kč vč. DPH
- 2.04 vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Rekonstrukce místní komunikace Strupčice, místní část Okořín“ v Okoříně
- 2.05 vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele stavby „Chodník, propustky a přechod pro chodce“ ve Strupčicích (Okořínská ulice)
- 2.06 prohlášení, že v rámci bezúplatného převodu majetku (pozemků), který je ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, přebírá spolu s nabyvaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat jejich náhradu
- 2.07 umístění výtahové sedačky na zábradlí v bytovém domě čp. 221 ve Strupčicích
- 2.08 zrušení a vymazání předkupního práva z katastru nemovitostí k pozemku p. č. 503/61 v k. ú. Strupčice
- 2.09 záměr prodeje části obecního pozemku p. č. 40/1 v k. ú. Sušany o výměře 230,40 m² panu Ing. Josefu Melnykovi, bytem Sušany čp. 32
- 2.10 záměr prodeje částí obecních pozemků 503/24 a 503/96 v k. ú. Strupčice o výměře 25 m² manželům Františku a Šárce Jančíčkovým, bytem Strupčice čp. 316
- 2.11 záměr prodeje pozemku p. č. 274 o výměře 41 m² a stavbu na něm se nacházející, část pozemku p. č. 275/1 o výměře cca 100 m² v k. ú. Strupčice paní Barboře Šandové, bytem Strupčice čp. 153
- 2.12 zřízení smluvního zástavního práva ve prospěch ČSOB stavební spořitelny a.s., na koupi nemovité věci - pozemku p. č. 503/44 o rozloze 755 m² v k. ú. Strupčice, obec Strupčice, k zajištění úvěru pro kupujícího pana Pavla Petrmichla, bytem Vrskmaň čp. 45, PSČ: 431 15 Vrskmaň, jemu poskytnutého za účelem splacení části kupní ceny převáděné nemovité věci ve výši: 1 026 800,- Kč a dále financování výstavby rodinného domu na pozemku p. č. 503/44 v k. ú. Strupčice v souladu s předloženou žádostí o zřízení smluvního zástavního práva nemovitosti (viz příloha usnesení ZO), kdy celková kupní cena převáděné nemovité věci činí: 1 283 500,- Kč včetně 21 % DPH, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o budoucí Kupní smlouvě.
- 2.13 uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023105 CV-Strupčice, č. p. 259/4, KNN, SS200 mezi společností OMEXOM GA Energo s.r.o. Plzeň., zastupující společnost ČEZ Distribuce a.s., a obcí Strupčice, pro vedení kabelu NN pro pozemky p. č. 259/3 a 259/4 v k. ú. Strupčice na obecním pozemku 296/1 k. ú. Strupčice
- 2.14 uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-4018068 CV-Strupčice, p. p. č. 296/3,4, lokalita 24RD mezi společností ELEKTROMONT Matějka a.s., zastupující společnost ČEZ Distribuce a.s., a obcí Strupčice, pro vedení kabelu NN v obecních pozemcích p. č. 263/1, 296/1 a 296/8 v k. ú. Strupčice

3. ukládá

3.01 starostovi vyžádat si od firmy POHL CZ a.s., Roztoky, podklady, kterými zdůvodní žádost o prodloužení termínu dokončení stavby „Rekonstrukce objektu bývalých jatek na dům služeb, Strupčice čp. 20“ do 31. 12. 2022

4. souhlasí

4.01 s technickými podmínkami uvedenými v dopisu Správy železnic ze dne 16. 08. 2022 číslo jednací 60530/2020-SŽ-GŘ-031, který je nedílnou součástí zápisu

5. ruší (revokuje)

5.01 přijaté usnesení č. 34/2021-2.10 o prodeji pozemku p. č. 503/87 v k. ú. Strupčice o výměře 850 m² panu Martinu Hlaváčkovi, bytem Zahradní čp. 5180 Chomutov, pro výstavbu rodinného domu za cenu 1 700,- Kč/m² vč. DPH

5.02 usnesení č. 49/2022-2.03 o zřízení smluvního zástavního práva ve prospěch ČSOB stavební spořitelny a.s., na koupi nemovité věci – pozemku p. č. 503/44 v k. ú. Strupčice, obec Strupčice, k zajištění úvěru pro kupujícího Pavla Petrmichla, bytem Vrskmaň čp. 45, PSČ: 431 15 Vrskmaň, jemu poskytnutého za účelem splacení části kupní smlouvy ceny převáděné nemovité věci ve výši 1 026 800 Kč, kdy celková kupní cena převáděné nemovité věci činí 1 283 500 Kč vč. 21% DPH a to za podmínek uvedených ve Smlouvě o budoucí Kupní smlouvě

Tento výpis přijatých usnesení Zastupitelstva obce Strupčice

vyhotovil:	Jiřina Podmanická	22. 08. 2022	
ověřili:	Josef Pěnkava	29. 08. 2022	
	Ing. Ivan Pavliš	29. 08. 2022	
starosta obce:	Luděk Pěnkava	29. 08. 2022	

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Strupčice v úplném znění je občanům k dispozici na Obecním úřadu ve Strupčicích

